Leeve by Oos Heem



September 2026

Inhoud van de presentatie

- Hoe ons avontuur begon
- Zorgvisie Leeve by Oos Heem
- Organisatie van het woonzorghuis
- Powered by Proteion
- Inspiratie en vooruitblik

Hoe ons avontuur begon

Hoe ons avontuur begon

- Onze zorgvisie is mede bepaald door onze ervaringen binnen de ouderenzorg, met de overtuiging dat de zorg en organisatie van een woonzorglocatie anders georganiseerd kan worden.

  → Mensgerichte zorg, eigen regie, (keuze)vrijheid en verbinding en organiseren met de wijk zijn belangrijke pijlers van onze zorgvisie, niet vanzelfsprekend in de systeemwereld.

- Gestart begin 2022 met een eerste verkenning en het schrijven van een ondernemingsplan met de zorgvisie en een kwaliteitsplan, aan de hand van het Kwaliteitskader Verpleeghuiszorg.
- Diverse gesprekken gehad vanaf 2022 met de gemeente (wethouder en beleidsmedewerker), Streetwise, Hermon Heritage en Holikiday e.d.
- Contact gelegd met Proteion in 2023 en vanaf maart t/m juni 2024 een ondernemersassessment en selectietraject voor zorgondernemerschap doorlopen en succesvol afgerond. Sindsdien actief op zoek naar een passende locatie in de dorpskern Simpelveld.

Zorgvisie Leeve by Oos Heem

Onze zorgvisie, waar staan we voor?

- Een huiselijke omgeving en warm thuis voor bewoners met dementie en lichamelijke aandoeningen.
- De locatie wordt kleinschalig georganiseerd met 2 (of 3) woongroepen.
- Naast hoogwaardige en persoonsgerichte zorg, ligt onze focus vooral op eigen regie, kwaliteit van leven, welzijn en geluksmomenten bieden voor bewoners.
- Onze zorgvisie is gebaseerd op 7 kernwaarden:



Een andere kijk op de ouderenzorg

- Onze zorgvisie is het vertrekpunt bij alles wat we doen, waarbij goede intenties van medewerker en een gezond verstand leidend zijn voor onze zorg en dienstverlening.
- Bewoners behouden zoveel mogelijk hun eigen regie en autonomie over hun dagelijks leven. De persoon met diens behoeften en voorkeuren staat centraal.
- Bewoners wonen niet op onze werkplek, maar wij werken in hun (t)huis.
- Alles kan tenzij blijkt dat het echt niet kan, dan heb je wat uit te leggen.
- Open deuren en leven in verantwoorde vrijheid, met ruimte voor weloverwogen en aanvaardbare risico's, want zonder risico's geen leven.
- We sluiten aan bij het gewone leven en bieden een alternatief voor traditionele verpleeghuiszorg: Anders georganiseerd vanuit de leefwereld van de bewoner, in plaats vanuit de systeemwereld.
- Geen onnodige regels of bureaucratie → Beleid is ondersteunend aan bewoners én het zorgproces. Het schuren langs beleid en onnodige regels wordt niet uit de weg gegaan.

Midden in de maatschappij

- Bewoners wonen midden in de wijk en blijven onderdeel van de lokale gemeenschap.
- Dagbeleving als plek voor actief en vitaal ouder worden, betekenisvolle activiteiten, dagritme/structuur, en sociale ontmoetingen, zoals activiteiten gericht op beweging, creatieve expressie, koken, muziek en natuuractiviteiten e.d.
- Er wordt actief de verbinding gezocht met de gemeenschap op basis van community care, zoals de buurt, lokale ondernemers, scholen en verenigingen van Simpelveld en Bocholtz.
- Samenwerking met andere lokale zorg- en welzijnsprofessionals, zoals de huisartsen, casemanagers dementie, paramedische professionals en wijkzorg e.d.

Organisatie van het woonzorghuis

Organisatie van het woonzorghuis

Bestuur en organisatiestructuur

- Het woonzorghuis wordt geleid door 2 zorgondernemers (beide met een zorgachtergrond), die eindverantwoordelijk zijn voor het zorgproces, bedrijfsvoering en organisatorische zaken e.d.
- Het woonzorghuis wordt een innovatieve en platte organisatie, die werkt volgens de principes van een nurse-led organisatie en zelforganisatie.
- Geen onnodige overhead of managementlagen binnen het woonzorghuis. Er wordt ondersteuning op het gebied van bedrijfsvoering geregeld vanuit het concept Powered by Proteion.
- Eén vast team met verschillende functies en opleidingsniveaus, zoals verpleegkundigen, verzorgenden, helpenden-plus, welzijnsbegeleiders en zorgassistentes.
- Korte lijnen en dagelijks contact tussen management, medewerkers, bewoners en familieleden e.d.
- Lerende organisatie voor samen leren en ontwikkelen in een leer- en ontwikkelomgeving, innovatie (inzet van hybride zorg en zorgtechnologie) en praktijkgericht onderzoek.

Organisatie van het woonzorghuis

Doelgroepen

- Zorg en dagbeleving voor circa 27 tot 30 bewoners met dementie (VV5) of lichamelijke aandoening (VV6), die vergoed worden op basis van een Volledig Pakket Thuis (VPT, geclusterd).
- Er zijn plannen voor min. 2 tot 4 plekken voor ouderen met dementie of ongeneeslijke aandoening in de laatste levensfase (VV10), die vergoed worden op basis van een ELV of VPT.

Vergoeding van wonen en zorg

- Wonen en zorg wordt gescheiden van elkaar aangeboden. De zorgkosten worden vergoed vanuit de indicatie van de bewoners, op basis van een VPT of ELV.
- Wonen wordt betaald uit eigen middelen van de bewoners, in de vorm van huur en servicekosten. Gericht op het lage- en middensegment.

Powered by Proteion

- Powered by Proteion is een strategisch partnerschap waarin de krachten en sterktes van Proteion en de kleinschalige en zelfstandige woonzorglocatie worden gebundeld om hoogwaardige zorg en dienstverlening te realiseren.
- Het concept biedt ruimte voor ondernemerschap, vernieuwingskracht en verbinding met de buurt, waarbij de eigen identiteit en lokale kracht van de gemeenschap behouden blijven.
- Het concept ondersteunt vanuit haar expertise onder andere op het gebied van bedrijfsvoering en dienstverlening, zoals financial control, HR, ICT-systemen, kwaliteit en veiligheid, personeels- en salarisadministratie, zorgbeleid en zorginkoop e.d.
- Er zijn 27 kleinschalige woonzorginitiatieven operationeel binnen dit concept, die met name 24-uurs zorg en/of dagbesteding bieden in de regio Midden- en Noord-Limburg. Vanuit een free proposal bij CZ is goedkeuring voor het doorontwikkelen en uitrollen van het concept in Zuid-Limburg.

Powered by proteion

Inspiratie en toekomst

Inspiratie en toekomst

Inspiratiebezoeken

- Werkbezoeken afgelegd om onze zorgvisie verder vorm te geven bij innovatieve woonzorglocaties, zoals Zorghoeve de Port (onderdeel van Powered by Proteion), Reigershoeve, Zorgerf Buitenverblijf en Grootenhout.

Toekomst

- Hoe kunnen we samen met de gemeente en de gemeenschap van Simpelveld een kleinschalige woonzorglocatie (met 24 uurs-zorg en dagbeleving) opzetten, waarbij gekeken wordt naar de mens, voluit leven met dementie voorop staat én keuzevrijheid bij de keuze van de zorgaanbieder?