

RAADSBESLUIT

Besluitnummer: 25-31

De Raad van de gemeente Simpelveld, in vergadering bijeen op 25 september 2025.

Gelezen het voorstel van Leefomgeving d.d. 19 augustus 2025 inzake Wijzigingen voorwaarden starterslening (i.c. een aanvullende lening op de reguliere hypotheek voor een eerste koophuis).

BESLUIT:

1. Aangepaste Verordening Startersleningen gemeente Simpelveld d.d. 6-8-2025 vast te stellen (bijlage) en de vigerende verordening in te trekken.
2. Verzoek aan Provincie tot aanvulling van rekening courant 9542 'Provinciale rekening gemeente Simpelveld' tot nihil (- € 54.624,54 d.d.6/8/2025).
3. In te stemmen met het verwerven van nieuw budget bij de Provincie van € 400.000,- op de rekening courant 9542 'Provinciale rekening gemeente Simpelveld'.
4. In te stemmen met de storting van een aanvullend budget groot € 300.000,- op de rekening courant 1103 'Starterslening gemeente Simpelveld'.
5. In te stemmen met een nieuwe verdeelsleutel van 50% vs 50% (gemeente versus provincie) m.i.v. 1 januari 2026.
6. Uitvoering geven aan de motie starterslening coalitiepartijen d.d. 27 maart 2025 en de maximale koopsom te verleggen van € 245.000,- naar € 280.000,- en de daaruit volgende maximale starterslening van 20% (in deze € 56.000,-).

Aldus vastgesteld door de Raad van de gemeente Simpelveld in zijn openbare vergadering d.d. 25 september 2025.

De griffier,

De voorzitter,

De heer mr. J.E. Vaessen

Mevrouw S.C.J. Scheepers