

Samen 1
Mevrouw C.C.J. Honings

uw kenmerk

ons kenmerk

D0965204952/205116

bijlage(n)

in behandeling bij

Fysiek domein leefomgeving

telefoonnummer

045 - 544 83 83

Simpelveld

30 januari 2025

onderwerp

Artikel 38 vraag SAMEN1 Ontwikkeling woonwijk locatie Nijswillerweg - Kruinweg
(beoogde Vakantie Resort Heuvelland)

verzonden

5 februari 2025

Geachte mevrouw Honings,

INLEIDING

Op grond van artikel 38, eerste en tweede lid van het Reglement van Orde van de gemeente Simpelveld heeft u als fractie Samen 1 onderstaande schriftelijke vragen gesteld. Op grond van het derde lid dient beantwoording in principe plaats te vinden binnen dertig dagen nadat de vragen zijn ontvangen door de griffie. De voorliggende vragen zijn op woensdag 29 januari 2025 ontvangen. Hieronder treft u onze beantwoording aan.

VRAGEN

- Klopt het dat er plannen zijn voor de ontwikkeling van een woonwijk bij het oude zwembad?
- Zo ja, Welke stappen zijn er tot nu toe genomen met betrekking tot deze ontwikkeling, en wanneer kan de raad geïnformeerd worden over de details?
- Hoe zorgt het college ervoor dat alle raadsleden gelijke toegang hebben tot informatie over dergelijke belangrijke ontwikkelingen" Einde citaat.

BEANTWOORDING

- Ja, er zijn momenteel plannen voor de ontwikkeling van een woonwijk bij het oude zwembad, zijnde de locatie Kruinweg – Nijswillerweg (locatie beoogde Vakantie Resort Heuvelland).
- Tot op heden zijn er gesprekken gevoerd met Bouwbedrijf L. van de Ven en de beoogde nieuwe marktpartij. De standpunten ten opzichte van de vervolgentwikkeling middels woningbouw zijn uitgewisseld. Een en ander wordt nu verder uitgewerkt. Details kunnen in deze fase nog niet worden uitgewisseld omdat de nieuwe overeenkomsten nog dienen te worden opgesteld.
- In ons overzicht "Stand van zaken projecten" (project 10, laatste alinea) is hierover tijdens behandeling in de commissie GGZ van 28 november 2024 als volgt gecommuniceerd:

"Op 29 oktober 2024 heeft de gemeente overleg gevoerd met Bouwbedrijf L. van de Ven en de beoogde nieuwe marktpartij. De standpunten ten opzichte van de vervolgon ontwikkeling middels woningbouw zijn uitgewisseld. Een en ander wordt nu verder uitgewerkt". Einde citaat.

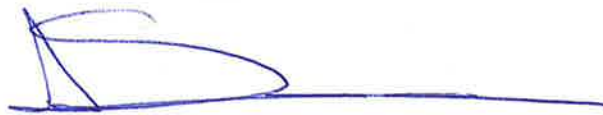
Het overzicht "Stand van zaken projecten" is zoals gezegd op 28 november 2024 in de commissie GGZ aan de orde geweest. Vooraf hebben zoals gebruikelijk alle commissie- en raadsleden gelijktijdig het document ontvangen zodat alle commissie- én raadsleden van het openbare document gelijktijdig kennis hebben kunnen nemen.

Het college van burgemeester en wethouders in Simpelveld,
De secretaris,



De heer G.H.J. Hollands

De burgemeester,



Mevrouw S.C.J. Scheepers

Bijlage(n)
Geen