

## RAADSINFORMATIEBRIEF

Aan Gemeenteraad en raadscommissie

Datum 19 augustus 2025

Zaaknummer D0965218091/218107

Onderwerp Samenwerkingsovereenkomst met Glaspoort inzake aanleg glasvezelnetwerk in Bocholtz

Geachte raads- en commissieleden,

Via deze raadsinformatiebrieven informeren wij u over de samenwerkingsovereenkomst die de gemeente Simpelveld is aangegaan met Glaspoort, ten behoeve van de aanleg van een glasvezelnetwerk in de kern Bocholtz en op het bedrijventerrein Bocholtzweg. Deze overeenkomst beoogt een toekomstbestendig en kwalitatief hoogwaardig glasvezelnetwerk te realiseren, waarmee de digitale infrastructuur binnen de gemeente aanzienlijk wordt versterkt.

### **Aanleiding**

Glaspoort heeft de gemeente benaderd om afspraken te maken over de aanleg van een glasvezelnetwerk in de kern Bocholtz en op het bedrijventerrein Bocholtzweg. Dit initiatief draagt bij aan het verbeteren van de digitale infrastructuur en ondersteunt daarmee maatschappelijke, economische en sociale ontwikkelingen binnen onze gemeente.

### **Samenwerkingsovereenkomst**

Om deze samenwerking vorm te geven is een samenwerkingsovereenkomst opgesteld tussen de gemeente en Glaspoort. Deze overeenkomst is door het College op 19 augustus 2025 vastgesteld en legt wederzijdse rechten, plichten en verantwoordelijkheden vast. De overeenkomst richt zich op de aanleg van glasvezel voor circa 2.578 verblijfseenheden in Bocholtz en het nabijgelegen bedrijventerrein. De globale reikwijdte is weergegeven in het demarcatieplan (bijlage 1).

In deze samenwerkingsovereenkomst zijn samengevat de volgende afspraken vastgelegd:

- Introductieperiode / PR en communicatie;
- Coördinatie;
- Leges en degeneratiekosten;
- OAP straatkasten;
- Civiele werkzaamheden;
- Herstelwerkzaamheden (inclusief herbestrating);
- Looptijd en beëindiging.

Toelichting op gebieden buiten het huidige aanleggebied  
Glaspoort hanteert bij de aanleg van glasvezelnetwerken een gefaseerde strategie. In de eerste fase worden de woonkernen aangesloten die expliciet zijn opgenomen in de afspraken binnen de samenwerkingsovereenkomst met de gemeente Simpelveld.

Voor gebieden buiten deze kernen – zoals het buitengebied of kleinschalige clusters – is aansluiting complexer en duurder. Deze gebieden kennen vaak een lage woningdichtheid in combinatie met lange aanhaallijnen, waardoor de kosten per aansluiting aanzienlijk hoger zijn. Vanuit bedrijfseconomisch perspectief is het voor Glaspoort in dergelijke gevallen doorgaans niet haalbaar om zonder een eigen financiële bijdrage van bewoners tot aanleg over te gaan.

Het is belangrijk te benadrukken dat binnen het vastgestelde demarcatiegebied géén eigen bijdrage wordt gevraagd. Adressen die buiten dit gebied vallen, worden in deze aanlegronde dan ook niet meegenomen.

### **Planning en uitvoering**

Glaspoort start naar verwachting medio oktober/november 2025 met de aanleg. De uitvoering duurt circa vijf tot zes maanden, mede afhankelijk van weersomstandigheden. Gedurende de werkzaamheden blijft de openbare ruimte te allen tijde toegankelijk voor bewoners, ondernemers en hulpdiensten. In de samenwerkingsovereenkomst zijn duidelijke afspraken vastgelegd over onder meer werktijden, verkeersveiligheid en communicatie richting omwonenden en ondernemers. Deze afspraken zijn erop gericht om de overlast tijdens de aanleg tot een minimum te beperken en de voortgang van het project in goede banen te leiden.

### **Personele aspecten**

Voor de uitvoering van het project wordt een projectteam ingericht, waarin vanuit de gemeente een projectleider en een toezichthouder zitting hebben. De benodigde inzet wordt vooralsnog geraamd op gemiddeld circa 4 uur per week voor projectleiding en circa 20 uur per week voor toezicht. Deze inschatting is indicatief; de exacte inzet kan gedurende de uitvoering afwijken, aangezien op voorhand niet alle werkzaamheden en omstandigheden volledig te voorzien zijn.

De uitvoering vereist intensieve afstemming en communicatie met zowel Glaspoort als met inwoners van de kern Bocholtz en het bedrijventerrein Bocholtzweg. Gezien de impact en omvang van de werkzaamheden in de openbare ruimte kan dit leiden tot een verhoogde belasting van de gemeentelijke capaciteit.

Gezien het aantal lopende en geplande projecten is de beschikbare interne capaciteit mogelijk ontoereikend om dit project volledig te faciliteren. Indien noodzakelijk zal daarom tijdelijke inhuur moeten plaatsvinden.

### **Financiële aspecten**

Voor de werkzaamheden aan het glasvezelnetwerk brengt de gemeente Simpelveld, conform het VNG-model B1-tarief, beheer- en degeneratiekosten in rekening bij Glaspoort. Dit model is door de Vereniging van Nederlandse Gemeenten ontwikkeld en biedt een transparante methodiek om gemeenten te compenseren voor het gebruik van en schade aan de openbare ruimte door derden. Er wordt daarbij onderscheid gemaakt tussen graafwerkzaamheden in verhard en onverhard gebied.

Op basis van het aantal verblijfseenheden in het aanleggebied (circa 2.578) wordt de totale gemeentelijke vergoeding voor leges, beheer- en degeneratiekosten voorlopig geraamd op € 127.111,79. Na afronding van het project wordt deze berekening op basis van het werkelijk gerealiseerde tracé definitief vastgesteld.

Van deze inkomsten wordt in eerste instantie een deel gereserveerd voor de eventuele inzet van extra personele capaciteit, indien de interne capaciteit onvoldoende blijkt voor een goede begeleiding en toezicht op het project. Daarnaast wordt een deel gereserveerd voor aanvullende project gerelateerde kosten, zoals:

- De inzet van de BouwApp voor eenduidige communicatie met de omgeving;
- Vervanging van gebrekkige bestratingselementen die tijdens de vooropname worden geconstateerd;
- Eventuele grondverbetering bij aantreffen van vervuilde of ongeschikte grond;
- Afvoer van vrijkomende materialen.

Hoewel tijdens de uitvoering toezicht wordt gehouden, is het mogelijk dat na verloop van tijd verzakkingen of andere gebreken in de bestrating optreden. Binnen de garantietermijn (1 jaar) worden dergelijke gebreken verhaald op Glaspoort. Na afloop van deze termijn komen herstelkosten voor rekening van de gemeente.

Ter waarborging van de kwaliteit van de openbare ruimte wordt het resterende deel van de ontvangen inkomsten, na verrekening van de projectkosten, gereserveerd voor een periode van ten minste twee jaar na afloop van de garantietermijn. Deze reservering maakt het mogelijk om – waar nodig – herstelmaatregelen te treffen en zo de leefbaarheid en veiligheid in de betrokken wijken te blijven waarborgen.

### **Communicatie**

Inwoners en bedrijven binnen het aanleggebied worden door Glaspoort en KPN actief geïnformeerd over de geplande werkzaamheden en de voortgang van het project. De communicatie verloopt via diverse kanalen, waaronder:

- Persoonlijke brieven;
- Wijkborden en abri-posters;
- Nieuwsbrieven en instructiekaarten;
- Een mobiele informatiebus.

Daarnaast maakt de gemeente gebruik van de BouwApp om omgevingscommunicatie tijdens de uitvoering van de werkzaamheden efficiënt en centraal te organiseren.

Tevens wordt voorafgaand aan de werkzaamheden een bewonersavond georganiseerd. Het doel van de avond is onder andere om de bewoners te informeren over de geplande werkzaamheden, de planning en eventuele overlast, en om hen de gelegenheid te geven vragen te stellen. Uw raads- en commissieleden worden hier ook voor uitgenodigd.

Het is wel van belang te vermelden dat er mogelijk op enkele locaties al kleinere werkzaamheden worden uitgevoerd, in verband met andere reconstructiewerkzaamheden die op stapel staan. Vanzelfsprekend wordt geprobeerd deze werkzaamheden zo min mogelijk hinder te laten veroorzaken voor de omwonenden.

### **Tot slot**

Het college ziet de samenwerking met Glaspoort met vertrouwen tegemoet. Wij gaan dit project aan met de gedeelde ambitie om te komen tot een zorgvuldig uitgevoerd en waardevol traject. De aanleg van het glasvezelnetwerk vormt een belangrijke impuls voor de digitale bereikbaarheid binnen onze gemeente en levert een directe meerwaarde op voor zowel inwoners als ondernemers.

Vertrouwende erop u voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,  
Het college van burgemeester en wethouders in Simpelveld,

De secretaris,

De burgemeester,

*ba*  
  
De heer G.H.J. Hollands

  
Mevrouw S.C.J. Scheepers

**BIJLAGE(N)**

Bijlage 1 Demarcatieplan

## Bijlage 2 Demarcatieplan

